

把店舖的股份出租
给合伙人的教法律例
حكم تأجير حصته من المحل لشريكه

[Chinese 中文 باللغة الصينية]

来源：伊斯兰问答网站

مصدر : موقع الإسلام سؤال وجواب



编审：伊斯兰之家中文小组

مراجعة: فريق اللغة الصينية بموقع دار الإسلام

把店铺的股份出租

给合伙人的教法律列

问：我把店铺的股份出租给合伙人或者其他的人，他每月给我固定的租金，其教法律列是什么？

答：一切赞颂，全归真主。

谁如果拥有店铺的股份，可以把它出租给合伙人或者其他的人，每月给他固定的租金，因为出租店铺和房屋是教法允许的，学者们一致公决出租与合伙人共有的东西是可以的。

伊本·古达麦（愿主怜悯之）在《穆额尼》（5 / 317）中说：“论允许出租的事物：凡是本身留存而利用其合法益处的东西都可以出租，如土地、房屋、奴隶、家畜、衣服、营帐、绳索、帐篷、轿子、马鞍、缰绳、宝剑和长矛等。”

在《教法百科全书》（1 / 263）中说：“出租共用的东西：如果某样东西的益处是共用的，则一个合伙人可以出租自己的股份，学者们一致公决可以把它出租给另一个合伙人；至于把它出租给另外的人，包括伊玛目艾布·哈尼发的两位弟子、沙菲尔、马力克和艾哈迈德之内的大众学者都主张这是教法允许的，因为出租是买卖的两种类型之一，所以出租共用的东西是教法允许的，犹如允许出售共用的东西一样。共用的东西就是两个合伙人在一段时间之内可以利用获益的东西，所以允许出售共用的东西；在

《穆额尼》中说:艾布·海福赛主张把共用的东西出租给另一个合伙人是允许的。”

你把店铺的股份或者店铺里的固定物资如仪器、设备和货架等出租给别人是可以的;

如果出租商品,则是不可以的,因为商品只能出售,不能利用和获益;但是可以估计商品的价格,把它出售给租用人,分期付款也可以;也可以委托他出售商品,根据双方的协议,免费或者工资都可以,也可以把商品取出来,卖给别人。

真主至知!

伊斯兰问答网站 [147251](#)

